

**CLAUZE ADITIONALE**  
**LA CONDIȚIILE DE ASIGURARE DE INCENDIU ȘI ALTE CALAMITĂȚI NATURALE**

**CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-001: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE  
ATMOSFERICE**

**1. PREAMBUL**


- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

**2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI**

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Aluviuni:** masă formată din bolovani, mâl, nisip și pietriș, adusă de torente de apă și depusă la locația asigurată.
- 2.2. **Avalanșă de zăpadă:** masă de zăpadă care se desprinde de pe coasta unui munte și alunecă spre vale.
- 2.3. **Furtună:** mișcare puternică a aerului produsă de o perturbație atmosferică violentă, în general însoțită de descărcări electrice și/sau averse de ploaie.
- 2.4. **Greutatea stratului de zăpadă sau de gheață:** distrugere provocată de excesul de masă de zăpadă sau gheață acumulată pe acoperișuri sau care acționează asupra elementelor de sprijin ale construcțiilor.
- 2.5. **Grindină:** precipitație atmosferică conținând particule de gheață.
- 2.6. **Inundație:** acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat ca urmare a:
  - (i) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă de suprafață (curgătoare, respectiv stătătoare);
  - (ii) ruperii digurilor, barajelor sau malurilor;
  - (iii) îngustării bruște și neașteptate a cursului;
  - (iv) precipitațiilor abundente sau topirii zăpezilor;
  - (v) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunurile asigurate.
- 2.7. **Ploaie torențială:** căderea unei mari cantități de precipitații în timp scurt și pe o suprafață limitată.
- 2.8. **Tornadă:** vârtej de vânt devastator cu arie restrânsă, adesea însoțit de ploi torențiale.
- 2.9. **Uragan:** vânt foarte puternic cu acțiune distrugătoare, însoțit adesea de ploi torențiale.
- 2.10. **Viitură:** masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului sau din alte cauze și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

**3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE**



### 3.1. Riscuri acoperite.

3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:

- (i) furtună și obiecte antrenate de furtună;
- (ii) grindină;
- (iii) greutatea stratului de zăpadă sau de gheață;
- (iv) avalanșă de zăpadă;
- (v) ploaie torențială.

3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același risc asigurat este de:

- 72 de ore consecutive, pentru riscurile de grindină și ploaie torențială;
- 96 de ore consecutive, pentru riscul furtună;
- 168 de ore consecutive, pentru celelalte riscuri menționate mai sus.

### 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli:

- (i) privind îndepărtarea urmărilor oricărui caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, aluviunilor) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descărcare sau la cel impus de autorități în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de cazul respectiv, pentru orice caz asigurat.

## 4. EXCLUDERI

4.1. Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse:

- (i) de inundație, viitură, uragan și tornadă;
- (ii) prin pătrunderea apei de ploaie, a grindinei, a zăpezii sau a murdăriei prin geamuri / ferestre neînchise sau prin alte deschizături (inclusiv cele cauzate de defecte de etanșare ale acoperișului, teraselor, pereților, ușilor sau ferestrelor) în afara cazului în care aceste deschizături reprezentând spărturi, rupturi ale acoperișului, teraselor, pereților, ușilor sau ferestrelor sunt produse de riscurile respective acoperite;
- (iii) bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber;
- (iv) construcțiilor cu acoperișuri sau închideri incomplete (inclusiv aflate în curs de reparații);
- (v) în plus, în cazul furtunii, avalanșei de zăpadă și grindinei, pentru prejudicii produse:
  - bunurilor care sunt fixate pe partea exterioară a clădirii (de ex.: indicatoare, firme luminoase sau nu, instalații cu tuburi incandescente, marchize, antene și instalații exterioare aferente).

## 5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

5.1. Asiguratul are următoarele obligații:

- (i) să scoată din funcțiune instalațiile și/sau echipamentele electrice în cazul în care, ca urmare a producerii unor deschizături în clădiri în urma unei furtuni sau grindine, apa a început să pătrundă în interiorul clădirii asigurate sau în care se află bunuri asigurate;
- (ii) pentru stocuri, bunurile asigurate trebuie depozitate pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei.

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-002: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE INUNDAȚIE ȘI VIITURĂ

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt valabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

#### 2.1. Apă de conductă:

- scurgeri accidentale de apă, din țevi de aducție, derivație, evacuare sau canalizare, din alte instalații de alimentare cu apă sau de încălzire cu apă sau aburi, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații aflate în incintele asigurate sau aflate în spațiile învecinate aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate;
- scurgeri de apă provocate de instalațiile de alimentare și/sau evacuare a apei, provenite din spațiile învecinate (care nu aparțin Asiguratului) aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate.

#### 2.2. Inundație: acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat ca urmare a:

- (i) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă de suprafață;
- (ii) ruperii digurilor, barajelor sau malurilor;
- (iii) îngustării bruște și neașteptate a cursului;
- (iv) precipitațiilor abundente sau topirii zăpezilor;
- (v) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunurile asigurate.

#### 2.3. Refulare: evacuarea în sens opus celui proiectat a apelor reziduale / pluviale prin conductele de evacuare / canalizare, indiferent de proveniența acesteia, ca urmare a obținării acestor conducte sau ca urmare a debitului foarte mare prin aceste conducte.

#### 2.4. Viitură: masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului, sau din alte cauze, și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asiguratorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de inundație și/sau viitură.

3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același risc asigurat este de 72 ore consecutive.

#### 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asiguratorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

- (i) costuri / cheltuieli justificate și rezonabile de limitare a daunelor produse de un caz asigurat prin prezenta Clauză adițională;

- (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărei inundații sau viituri, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, aluviunilor) a locului unde s-a produs dauna, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de inundație sau viitură.

#### **4. EXCLUDERI**

4.1. Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse:

- (i) în timpul deversării controlate a lacurilor de acumulare (inclusiv în timpul formării acestora), schimbării artificiale a cursurilor de apă sau altor lucrări hidrotehnice;
- (ii) clădirilor nefinalizate sau nerecepționate în mod legal de la constructor și bunurilor aflate în acestea;
- (iii) de apa de conductă și refulare;
- (iv) prin pătrunderea apei sau murdăriei prin geamuri / ferestre neetanșe sau neînchise sau prin alte deschizături, altele decât cele produse de inundația sau viitura respectivă;
- (v) bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber.

#### **5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI**

5.1. Asiguratul are următoarele obligații:

- (i) să scoată din funcțiune instalațiile și/sau echipamentele electrice în cazul unui pericol iminent de inundație sau viitură;
- (ii) pentru stocuri, bunurile asigurate trebuie depozitate pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei.

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-003: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE FENOMENE NATURALE EXTREME

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Aluviuni:** masă formată din bolovani, măr, nisip și pietriș, adusă de torente de apă și depusă la locația asigurată.
- 2.2. **Tornadă:** vârtej de vânt devastator cu arie restrânsă, adesea însoțit de ploi torențiale.
- 2.3. **Uragan:** vânt foarte puternic cu acțiune distrugătoare, însoțit adesea de ploi torențiale.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse de:

- (i) tornadă;
- (ii) uragan.

3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același risc asigurat este de 72 de ore consecutive pentru riscul de tornadă și 96 de ore consecutive pentru riscul de uragan.

#### 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

- (i) costuri / cheltuieli justificate și rezonabile pentru limitarea daunelor produse de orice caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, inclusiv pentru, demontarea ori mutarea în alt loc a bunurilor asigurate;
- (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărui caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, aluviunilor) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descărcare sau la cel impus de autorități, pentru o sublimită de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de cazul respectiv, pentru orice caz asigurat.

### 4. EXCLUDERI

4.1. În cazul producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională, Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii provocate:

- (i) construcțiilor cu acoperișuri sau închideri incomplete (inclusiv aflate în curs de reparații);

- (ii) bunurilor aflate în interiorul clădirii, cu excepția cazurilor în care elementele exterioare sau acoperișul clădirii sunt afectate în mod direct de riscurile asigurate prin prezenta Clauză adițională.
- (iii) bunurilor aflate în aer liber, altele decât clădiri sau bunuri care prin natura lor sunt proiectate și construite pentru amplasare, temporară sau permanentă, sub cerul liber;
- (iv) bunurilor care sunt fixate pe partea exterioară a clădirii (de ex.: indicatoare, firme luminoase sau nu, instalații cu tuburi incandescente, marchize, antene și instalații exterioare aferente).

## **5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI**

5.1. Asiguratul are următoarele obligații:

- (i) să scoată din funcțiune instalațiile și/sau echipamentele electrice în cazul în care, ca urmare a producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională, există pericolul de pătrundere a apei în interiorul clădirii asigurate sau în care se află bunuri asigurate;
- (ii) pentru stocuri, bunurile asigurate trebuie depozitate pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei.

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-004: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE APĂ DE CONDUCTĂ, SCURGERI DIN SPRINKLERE ȘI REFULARE

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

#### 2.1. Apă de conductă:

- scurgeri accidentale de apă (în formă lichidă sau gazoasă) din țevi de aducție, derivație, evacuare sau canalizare, din alte instalații de alimentare cu apă sau de încălzire cu apă sau aburi, ca urmare a avariilor accidentale produse la aceste instalații aflate în incintele asigurate sau aflate în spațiile învecinate aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate.
- scurgeri de apă provenite de la instalațiile de alimentare și/sau evacuare a apei din spațiile învecinate (care nu aparțin Asiguratului) aflate în clădirea în care se găsesc bunurile asigurate, din alte cauze decât avariile accidentale.

#### 2.2. Inundație: acoperirea cu apă a unei porțiuni de uscat ca urmare a:

- (i) revărsării peste marginile cursurilor sau bazinelor de apă;
- (ii) ruperii digurilor sau malurilor;
- (iii) îngustării bruște și neașteptate a cursului;
- (iv) precipitațiilor abundente sau topirii zăpezilor;
- (v) apelor subterane care ies la suprafața pământului și/sau a pardoselii clădirii asigurate sau în care se află bunurile asigurate.

#### 2.3. Refulare: evacuarea în sens opus celui proiectat a apelor reziduale / pluviale prin conductele de evacuare / canalizare, indiferent de proveniența acesteia, ca urmare a obturării acestor conducte sau ca urmare a debitului foarte mare prin aceste conducte.

#### 2.4. Scurgeri din sprinklere: scurgeri accidentale de apă din instalațiile sprinkler aflate în incintele asigurate. Din instalația sprinklerului fac parte: sprinklerul propriu-zis, rezervoarele de apă, conductele de distribuție, ventilele, instalațiile de alarmă, instalațiile de pompare, alte armături și țevi de aducție care deservește în mod exclusiv instalația sprinklerului.

#### 2.5. Viitură: masă importantă de apă care se deplasează cu putere în afara unei albie firești, din cauza creșterii bruște a nivelului unei ape curgătoare ca urmare a creșterii debitului sau din alte cauze, și care antrenează de regulă mâl, pietriș, bolovani și alte corpuri solide.

### 3. RISCURI ȘI COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

În baza prezentei Clauze adiționale Asiguratorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:

- (i) apă de conductă;
- (ii) refulare;

(iii) scurgeri din sprinklere.

3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asigurătorul acordă, în cadrul sumei asigurate, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

- (i) costuri / cheltuieli justificate și rezonabile de limitare a daunelor produse de un caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, inclusiv pentru demolarea, demontarea ori mutarea în alt loc a bunurilor asigurate;
- (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărui caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului, a resturilor) a locului unde s-a produs dauna, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de cazul respectiv.

#### 4. EXCLUDERI

4.1. Riscuri excluse

Asigurătorul nu este răspunzător și nu datorează despăgubiri pentru prejudicii cauzate direct sau indirect de:

- (i) lucrări de reparații la instalațiile aflate în incintele aparținând Asiguratului sau lucrări de reparații la clădirile în care se găsesc instalațiile respective;
- (ii) probe / teste tehnice, inclusiv cele efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor aflate în incintele aparținând Asiguratului;
- (iii) de apa freatică, de apele stătătoare sau curgătoare, de inundații, viituri, determinate de împiedicarea, chiar și parțială, a curgerii normale a apei;
- (iv) înghețarea apei din rezervoare, conducte, instalații și vase din încăperi;
- (v) căldură cauzată de incendiu.

4.2. Costuri excluse

Asigurătorul nu este răspunzător și nu datorează despăgubiri pentru costurile cu înlocuirea sau reparația elementelor care au generat producerea riscului asigurat prin prezenta Clauză adițională.

#### 5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

5.1. Asiguratul are următoarele obligații în cazul asigurării pentru daune produse de riscurile de apă de conductă și scurgeri din sprinklere și refulare:

- (i) să se conformeze dispozițiilor legale și indicațiilor scrise ale Asigurătorului în ceea ce privește măsurile speciale împotriva gerului, montarea unor instalații suplimentare, modificări ori înlocuiri ale conductelor oricăror instalații prin care circulă apa;
- (ii) să închidă, să golească și să mențină golite instalațiile sau mașinile scoase din funcțiune, precum și cele aferente clădirilor nefolosite sau părților nefolosite de clădire cu posibilități de separare a alimentării cu apă;
- (iii) pentru stocuri, să le depoziteze pe rafturi, stelaje, stative, paleți sau alte structuri similare acestora, la cel puțin 14,4 cm deasupra nivelului pardoselei;
- (iv) să întrețină și să verifice cu regularitate instalațiile sprinkler. Acestea trebuie să fie omologate și în stare de funcționare;
- (v) să întrerupă / închidă de îndată alimentarea cu apă, în cazul producerii riscurilor de apă de conductă și scurgeri din sprinklere asigurate prin prezenta Clauză adițională.



## **CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-005: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCUL DE CUTREMUR**

### **1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### **2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI**

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. Cutremur: mișcare seismică bruscă a scoarței terestre, orizontală, verticală sau de torsiune, datorată unui dezechilibru fizic produs în interiorul acesteia, având origine tectonică, vulcanică sau de prăbușire.

### **3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE**

- 3.1. Riscuri acoperite.
  - 3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de cutremur precum și incendiu și/sau explozie ca urmare a cutremurului, condiționat de confirmarea producerii cutremurului de către autoritățile competente.
  - 3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același risc asigurat este de 168 de ore consecutive.
- 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor unui cutremur, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descarcare sau la cel impus de autorități, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de cazul respectiv, pentru orice caz asigurat.

### **4. EXCLUDERI**

- 4.1. Riscuri excluse.

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse:

  - (i) de valuri rezultate în urma cutremurelor de pământ;
  - (ii) de urmările ruperii barajelor;

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-006: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE ALUNECARE ȘI PRĂBUȘIRE DE TEREN

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Alunecare de teren:** mișcare lină a terenului cauzată de mișcări tectonice, acțiunea apei sau eroziune naturală.
- 2.2. **Prăbușire de teren:** surparea bruscă a unei suprafețe de teren cauzată de mișcări tectonice acțiunea apei sau eroziune naturală.

### 3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE

#### 3.1. Riscuri acoperite.

3.1.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:

- (i) alunecare de teren;
- (ii) prăbușire de teren.

3.1.2. Intervalul maxim în care se poate produce unul și același risc asigurat este de 168 de ore consecutive, pentru oricare din riscurile menționate mai sus.

#### 3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru următoarele costuri / cheltuieli:

- (i) costuri / cheltuieli justificate și rezonabile de limitare a daunelor produse de un caz asigurat prin prezenta Clauză adițională,
- (ii) costuri / cheltuieli pentru îndepărtarea urmărilor oricărui caz asigurat prin prezenta Clauză adițională, respectiv pentru efectuarea lucrărilor de curățare (ex.: ridicarea molozului) a locului unde s-a produs dauna, inclusiv cheltuielile cu transportul acestora la cel mai apropiat loc de descărcare sau la cel impus de autorități, în sublimita de 10% din suma asigurată a bunurilor / categoriilor de bunuri afectate de cazul respectiv.

### 4. EXCLUDERI

#### 4.1. Riscuri excluse.

În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul nu este răspunzător și nu datorează despăgubiri pentru prejudicii cauzate direct sau indirect de:

- (i) acțiuni umane;
- (ii) lucrări edilitare și orice lucrări de construcții sau de intervenții, executate la clădirea asigurată sau la clădirea în care se află bunurile asigurate, la bunurile asigurate sau la obiectivele învecinate bunurilor asigurate.

## **CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-007: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE BOOM SONIC ȘI COLIZIUNE CU (AUTO)VEHICULE**

### **1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### **2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI**

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Boom sonic:** acțiunea directă a presiunii generată de spargerea zidului sonic de către o aeronavă în zbor.
- 2.2. **Coliziune cu (auto)vehicule:** impact nemijlocit al (auto)vehiculelor cu bunurile asigurate, aflate la adresa menționată în Poliță.

### **3. RISCURI ACOPERITE**

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
  - (i) coliziune cu (auto)vehicule;
  - (ii) boom sonic.

### **4. EXCLUDERI**

- 4.1. Riscuri excluse.

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse de (auto)vehicule proprietate a sau folosite de Asigurat sau de Beneficiarul asigurării bunurilor și/sau clădirilor asigurate.

**CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-008: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE SPARGERE ȘI CRĂPARE A BUNURILOR CASABILE LA PRIM RISC ABSOLUT**

**1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

**2. OBIECTUL ASIGURĂRII; RISCURILE ȘI COSTURILE / CHELTUIELILE ACOPERITE**

**2.1. Bunuri acoperite**

În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune produse:

- (i) bunurilor casabile, respectiv geamuri, pereți de cărămidă vitrată, vitralii, oglinzi, panouri publicitare, lămpi electrice, bunuri de natura obiectelor sanitare din materiale casabile, lucrări de artă pe sticlă, ceramică sau plăci de marmură, mobilier din materiale casabile;
- (ii) înscrisurilor, picturilor, gravurilor, foliilor și/sau foițelor aplicate la suprafața bunurilor casabile asigurate numai dacă aceste daune s-au produs concomitent cu spargerea sau crăparea bunurilor casabile respective.

**2.2. Riscuri acoperite**

În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune constând în spargerea sau crăparea bunurilor casabile asigurate, cauzate de:

- (i) variații de temperatură, altele decât cele datorate unei surse normale de căldură;
- (ii) accidente cauzate prin lovire de către mijloace de transport / utilaje, animale, obiecte sau persoane;

**2.3. Costuri / cheltuieli acoperite**

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate precizate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli pentru montarea / instalarea bunurilor afectate de oricare caz asigurat prin prezenta Clauză adițională.

**3. EXCLUDERI**

**3.1. Riscuri excluse**

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse bunurilor casabile asigurate:

- (i) ca o consecință a furtului sau tentativei de furt;
- (ii) la suprafața bunurilor, respectiv zgârieturi, crăpături superficiale, ciuntituri, așchieri;
- (iii) provocate de defecte, căderi sau deteriorări ale ramelor, tocurilor sau elementelor de prindere;
- (iv) cauzate de lucrări de reparații sau modificări efectuate la bunurile casabile asigurate și/sau la clădirea / partea de clădire în care sunt fixate acestea.

**4. SUMA ASIGURATĂ**

4.1. Maximul răspunderii Asigurătorului în cazul producerii sau apariției riscurilor asigurate prin această acoperire suplimentară îl constituie sublimita de răspundere pe caz și în agregat pe perioada de asigurare.

## **5. CONSTATAREA ȘI EVALUAREA PAGUBELOR; STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR**

5.1. Dacă nu se convine altfel, în cazul unor daune produse bunurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională, Asigurătorul va despăgubi pe Asigurat în numerar, astfel încât să compenseze costurile necesare achiziționării și instalării unui bun nou având calitatea și tipul similare bunului asigurat ce este înlocuit.

5.2. Ca alternativă Asigurătorul poate despăgubi pe Asigurat prin înlocuire în natură, respectiv înlocuirea bunului avariat prin achiziționarea de către Asigurător a unui bun nou, identic sau similar, de același tip și calitate cu bunul inițial.

5.3. În caz de daună nu se scade uzura.

## **6. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE**

6.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 11 "Subasigurare / Supraasigurare" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, pentru bunurile casabile asigurate în mod expres pentru riscurile de spargere și crăpare la prim risc absolut, subasigurarea nu se aplică.

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-009: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCURILE DE GREVĂ, REVOLTĂ ȘI TULBURĂRI CIVILE

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Grevă:** încetarea organizată și voluntară a activității unei părți importante a angajaților unui angajator, în scopul de a impune revendicări de ordin economic, social sau politic.
- 2.2. **Revoltă:** demonstrații violente ce duc la agitație, însoțite de acțiuni ilegale și ostilitate la adresa autorităților cu scopul de a distruge echilibrul politic existent.
- 2.3. **Tulburări civile:** demonstrații violente care nu intră în categoria revoltelor, degenerând în agitații culminând cu frământări sociale și acțiuni ilegale.

### 3. RISCURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe (avariere sau distrugere) produse bunurilor asigurate de:
  - (i) acțiunea persoanelor care iau parte la:
    - greve;
    - revolte;
    - tulburări civile.
  - (ii) acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricăror:
    - greve;
    - revolte;
    - tulburări civile.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:

- (i) prejudicii produse prin furt sau tâlhărie în timpul și ca urmare a producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională;
- (ii) prejudicii de natură estetică pe pereții exteriori ai clădirilor (exemple: stropiri cu vopsea, zgârieturi, mâzgăleli, înscrisuri, grafitti, lipirea de afișe etc).

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-010: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCUL DE VANDALISM

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Vandalism:** fapta unei persoane sau a unui grup de persoane săvârșită doar cu scopul de a distruge sau avaria cu intenție bunurile asigurate.

### 3. RISCURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
  - (i) acțiunea persoanelor care iau parte la acte de vandalism;
  - (ii) acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricăror acte de vandalism.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Riscuri excluse.

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:

  - (i) prejudicii produse prin furt sau tâlhărie în timpul și ca urmare a producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională.
  - (ii) prejudicii de natură estetică pe pereții exteriori ai clădirilor (exemple: stropiri cu vopsea, zgârieturi, mâzgăleli, înscrisuri, grafitti, lipirea de afișe etc).
- 4.2. Asigurătorul nu acordă despăgubiri dacă la poliție nu s-a înregistrat o reclamație în legătură cu producerea riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională.

**CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-011: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCUL DE FURT PE  
BAZA PRINCIPIULUI PRIMULUI RISC ABSOLUT**

**1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt valabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

**2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI**

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Elemente de construcție:** elemente constitutive ale clădirilor și altor construcții asigurate, încorporate în acestea (exemple: învelitoare, elemente de tâmplărie exterioară sau interioară, instalații fixe aferente clădirilor asigurate, elemente / materiale de închidere și compartimentare, împrejmuiri / garduri).
- 2.2. **Furt prin efracție:** fapta unei persoane sau grup de persoane, săvârșită prin violență, care poate fi probată cu dovezi materiale, de a-și însuși pe nedrept bunuri ale Asiguratului, prin folosirea următoarelor mijloace:
  - (i) intrarea / ieșirea în / din clădirea sau incinta (spațiul) în care se află bunurile asigurate prin spargerea / deteriorarea pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor, pardoselilor, împrejmuirilor / gardurilor, porților sau prin stricarea sau forțarea dispozitivelor de închidere, precum și furtul urmat de întrebuințarea unor astfel de mijloace pentru păstrarea bunului furat sau pentru înlăturarea urmelor infracțiunii, ori pentru ca făptuitorul să-și asigure scăparea.
  - (ii) spargerea unui seif sau unui spațiu închis din clădire.
- 2.3. **Paza permanentă:** paza efectuată de unități specializate de pază și intervenție sau paza efectuată de proprii angajați ai Asiguratului, cu atribuții specifice acestei activități.
- 2.4. **Tâlhăria:** furtul săvârșit prin întrebuințare de violențe sau amenințări, ori prin punerea victimei în stare de inconștiență sau neputința de a se apăra, precum și furtul urmat de întrebuințarea unor astfel de mijloace pentru păstrarea bunului furat sau pentru înlăturarea urmelor infracțiunii ori pentru ca făptuitorul să-și asigure scăparea.

**3. RISCURI ACOPERITE; COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE**

**3.1. Riscuri acoperite.**

În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune directe produse bunurilor asigurate prin:

- (i) furt prin efracție;
- (ii) acte de tâlhărie asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia;
- (iii) furt prin întrebuințarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie comise asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia.

**3.2. Costuri / cheltuieli acoperite.**

Asigurătorul acordă, în cadrul sumelor asigurate ale bunurilor menționate în Poliță, despăgubiri pentru costuri / cheltuieli ocazionate de:



- (i) daune produse prin spargerea sau deteriorarea cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție a pereților, acoperișului, tavanelor, ușilor, ferestrelor și pardoselilor, împrejurimilor / gardurilor, porților aparținând clădirilor și altor construcții, precum și a mobilierului, asigurate de către Asigurător;
- (ii) curățarea și înlocuirea încuietorilor avariate cu prilejul furtului / tentativei de furt.
- (iii) schimbarea încuietorilor la locația asigurată, dacă cheile au fost pierdute prin furt prin efracție sau acte de tâlhărie comise asupra Asiguratului / Contractantului sau a unui prepus al acestuia.

În cazul daunelor produse clădirii / clădirilor și altor construcții neasigurate de către Asigurător, aceste costuri / cheltuieli vor fi acoperite pentru o sublimită de 10% din suma asigurată a bunurilor asigurate în baza prezentei Clauze adiționale, dar nu mai mult de 1.000 EURO sau echivalentul acestei sume, pe caz asigurat.

#### **4. EXCLUDERI**

##### **4.1. Bunuri excluse.**

Asigurătorul nu acordă despăgubiri în cazul furtului pentru:

- (i) mărfurile (produsele) sau orice alte bunuri aflate în vitrine exterioare care nu fac corp comun cu imobilul sau cu altă construcție menționată în Poliță;
- (ii) elementele de construcție aparținând clădirii asigurate;

##### **4.2. Riscuri excluse.**

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse prin furt în următoarele situații:

- (i) dacă la poliție nu s-a înregistrat o reclamație în legătură cu furtul sau tentativa de furt prin efracție sau actele de tâlhărie;
- (ii) în timpul și în perioada imediat următoare producerii (48 ore de la încetarea evenimentelor enumerate) unor incendii, explozii, căderi de corpuri, evenimente cauzate de greutatea stratului de zăpadă sau gheață ori calamități naturale (cutremure, inundații etc.) sau riscuri speciale (vandalism, terorism, greve, revolte, tulburări civile);
- (iii) falsificarea, fraudă sau alte acte comise intenționat sau din neglijență de către prepușii Asiguratului;
- (iv) dacă Asiguratul / Contractantul, cu consimțământul său, a încredințat bunul asigurat unei terțe persoane care nu îl restituie (abuz de încredere);
- (v) la bunurile aflate în locuri deschise (neîmprejmuite);
- (vi) pierderi, pierderi inexplicabile, dispariții misterioase, lipsuri la inventar, lipsuri datorate greșelilor de contabilitate, erorilor de calcul sau erorilor comise cu ocazia inventarelor;
- (vii) sustrageri din locul asigurat, pierderi suferite în cursul orelor de program din cauza neatenției sau neglijenței prepușilor Asiguratului;
- (viii) furtul prin înșelătorie, furtul cu întrebuințare de chei potrivite ori originale, cu excepția cazurilor în care acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie.

#### **5. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI / CONTRACTANTULUI**

##### **5.1. Asiguratul / Contractantul are următoarele obligații:**

###### **5.1.1. Înaintea intrării în vigoare a Poliței și în timpul derulării acesteia:**

- (i) În eventualitatea absenței Asiguratului sau a prepușilor acestuia de la locația asigurată, ori pe timpul cât activitatea la locația asigurată este suspendată, ușile, inclusiv ușile seifurilor și ale tezaurelor, ferestrele și celelalte deschideri din clădirea sau din încăperile în care se află bunurile asigurate, să fie tot timpul încuiate cu dispozitive de închidere, iar toate sistemele de siguranță existente în momentul în care se încheie asigurarea sau asupra cărora se cade de acord ulterior - în special sistemele de alarmă antifurt - să fie bine întreținute și menținute în stare de funcționare;

- (ii) să păstreze banii, pietrele prețioase, obiectele din platină, aur sau argint, hârtiile de valoare, alte obiecte mici și de valoare deosebită, obiectele care au valoare artistică, științifică sau istorică, colecții, acte manuscrise, în case de fier aflate în spații închise și asigurate din punct de vedere al securității, cu excepția cazurilor în care bunurile sau valorile respective se află expuse în muzee sau expoziții ori, în timpul programului de lucru, în locații (spații) destinate lucrului cu publicul;
- (iii) să organizeze periodic, cel puțin trimestrial, testarea și inspectarea sistemelor de securitate și pază.

5.1.2. În cazul producerii sau apariției oricărui risc asigurat:

- (i) să comunice poliției și Asigurătorului orice informații ce ar putea duce la găsirea bunurilor și să-și dea acordul pentru luarea măsurilor necesare în vederea stabilirii împrejurărilor comiterii furtului și a vinovaților, să facă demersurile necesare pentru redobândirea bunurilor furate chiar după ce a primit despăgubirea;
- (ii) să anunțe imediat Asigurătorul în cazul în care bunurile furate au fost găsite;
- (iii) să permită Asigurătorului să efectueze cercetări cu privire la furt.

## **6. CONSTATAREA DAUNELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR**

- 6.1. În cazul în care, înainte de plata despăgubirii, bunurile furate au fost găsite, despăgubirea se acordă numai pentru eventualele daune apărute ca urmare a furtului.
- 6.2. Plata despăgubirii se face numai cu condiția ca Asiguratul să se oblige să îndeplinească toate diligențele / formalitățile necesare pentru ca Asigurătorul să recupereze total sau parțial despăgubirea plătită dacă, după plata despăgubirii, bunurile au fost găsite.
- 6.3. Dacă, după plata despăgubirii, bunurile sau o parte dintre acestea au fost găsite, Asiguratul are obligația restituirii despăgubirii primite. În situația unor daune la bunurile respective apărute ca urmare a producerii riscului asigurat conform prezentei Clauze adiționale, constatate de reprezentanții Asigurătorului ulterior recuperării bunului, din despăgubirea de restituit se scade valoarea daunelor produse bunurilor respective.
- 6.4. Acordarea despăgubirilor se face cel mai devreme după 30 de zile calendaristice de la data înștiințării Asigurătorului și numai dacă poliția confirmă, în scris, după expirarea acestui termen, declanșarea urmăririi penale asupra făptuitorilor în cazul identificării acestora sau faptul că bunurile nu au fost găsite.
- 6.5. Asigurătorul își rezervă dreptul de a solicita documente cu privire la stadiul cercetărilor și a efectua investigații în scopul găsirii bunurilor și/sau identificării autorilor.

## **7. SUMA ASIGURATĂ**

- 7.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 5 "Suma asigurată" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, maximul răspunderii Asigurătorului în cazul producerii sau apariției riscurilor asigurate prin această Clauză adițională îl constituie sublimita de răspundere pe caz și în agregat pe perioada de asigurare, precizată în Poliță.

## **8. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE**

- 8.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 11 "Subasigurare / Supraasigurare" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, pentru bunurile asigurate în mod expres pentru riscul de furt la prim risc absolut, subasigurarea nu se aplică.

## **CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-012: ACOPERIRE SUPPLEMENTARĂ PENTRU ONORARIILE PROFESIONALE**

### **1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări, apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### **2. COSTURI / CHELTUIELI ACOPERITE**

- 2.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita de răspundere corespunzătoare acestei Clauze adiționale precizată în Poliță, pentru costuri / cheltuieli pentru acoperirea onorariilor arhitecților, inginerilor proiectanți, experților și verficatorilor tehnici atestați, evaluatorilor și consultanților juridici, precum și a altor onorarii profesionale suportate în mod necesar și rezonabil de către Asigurat, în urma producerii sau apariției oricărui caz asigurat prin Poliță, dacă aceste costuri / cheltuieli sunt efectuate în legătură cu remedierea daunei.

### **3. EXCLUDERI**

- 3.1. Costuri / cheltuieli excluse  
Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru nici un fel de onorarii costuri sau cheltuieli suportate de Asigurat în scopul intentării unei acțiuni în justiție pentru recuperarea unei despăgubiri în baza Poliței.

### **4. SUMA ASIGURATĂ**

- 4.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 5 "Suma asigurată" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, maximul răspunderii Asigurătorului pentru costuri / cheltuieli acoperite prin prezenta Clauză adițională îl constituie (sub)limita de răspundere pe caz și în agregat pe perioada de asigurare, precizată în Poliță.

### **5. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE**

- 5.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 11 "Subasigurare / Supraasigurare" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, pentru costurile / cheltuielile asigurate în mod expres prin prezenta Clauză adițională, subasigurarea nu se aplică.



## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-013 - ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU ASIGURAREA LUCRĂRILOR MINORE

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Lucrări minore:** lucrările de întreținere, renovare, reabilitare, reparații și modificări funcționale executate asupra oricărui bun asigurat prin Poliță, cu condiția ca aceste lucrări să nu afecteze structura de rezistență a clădirii / clădirilor asigurate și cu condiția ca aceste lucrări să nu necesite autorizare de construire în conformitate cu legislația în vigoare.

### 3. OBIECTUL ASIGURĂRII

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate și lucrărilor minore, de riscurile asigurate menționate în Poliță, inclusiv cauzate de lucrările minore.

### 4. EXCLUDERI

- 4.1. Lucrări excluse.  
Nu se acoperă lucrări asigurate printr-un eventual contract de asigurare a lucrărilor de construcții – montaj.
- 4.2. Riscuri excluse.  
În cazul în care se execută lucrări la închiderile perimetrice (uși exterioare, ferestre, acoperișuri etc), pe perioada acestor lucrări nu se acoperă daunele provocate de riscurile atmosferice.

### 5. SUMA ASIGURATĂ

- 5.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 5 "Suma asigurată" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, maximul răspunderii Asigurătorului pentru lucrări minore asigurate prin această Clauză adițională, îl constituie sublimita de răspundere pe caz și în agregat pe perioada de asigurare menționată în Poliță.

### 6. SUBASIGURARE / SUPRAASIGURARE

- 6.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 11 "Subasigurare / Supraasigurare" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, pentru lucrări minore asigurate în baza prezentei clauze, subasigurarea nu se aplică.

## **CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-014: ACORD SPECIAL PENTRU ASIGURAREA LA VALOAREA DE PIAȚĂ / REALĂ**

### **1. PREAMBUL**

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### **2. OBIECTUL ASIGURĂRII**

#### **2.1. Bunuri asigurate.**

Bunurile care se pot asigura prin prezenta Clauză adițională sunt sedii de firmă, spații comerciale, unitați de prestări servicii și altele similare, situate în apartamente sau alte spații aflate în blocuri de locuințe, sau în clădiri cu mai multe apartamente, precizate în Poliță ca fiind asigurate la valoarea de piață, cu condiția ca spațiile respective să nu ocupe întregul imobil în care sunt situate.

### **3. EXCLUDERI**

#### **3.1. Bunuri excluse.**

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru bunurile conținute în clădiri.

### **4. SUMA ASIGURATĂ**

4.1. Valoarea de asigurare a bunurilor menționate la pct. 2.1 de mai sus, pentru care în Poliță se face mențiunea expresă că sunt asigurate la valoarea de piață, reprezintă valoarea de piață a acestora declarată de Asigurat.

### **5. CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNELOR; STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR**

5.1. În completarea prevederilor Cap. 9 "Constatarea și evaluarea daunelor; stabilirea și plata despăgubirilor" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, prin cuantumul daunei se înțelege:

- (i) în caz de daună totală: valoarea de asigurare a bunului asigurat la data producerii sau apariției oricărui caz asigurat, din care se scade valoarea la aceeași dată a eventualelor resturi ce se mai pot întrebuița și valorifica;
- (ii) în caz de daună parțială: costul reparației, recondiționării sau restaurării, în limita valorii reale a bunului asigurat fără a depăși valoarea de asigurare a acestuia, din care se scade valoarea resturilor ce se mai pot întrebuița și valorifica.

În caz de daună parțială, din cuantumul daunei stabilit mai sus, se scade uzura corespunzătoare pentru piesele și materialele înlocuite.

## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ-015: EXTINDEREA ACOPERIRII PRIN RESTRÂNGEREA DREPTULUI DE REGRES

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

- 2.1. **Culpa gravă:** acționarea cu neglijență sau imprudență pe care nici persoana cea mai lipsită de dibăcie nu ar fi manifestat-o față de propriile interese.
- 2.2. **Persoană afiliată:** o persoană la care relația sa cu altă persoană este definită de cel puțin unul dintre următoarele cazuri:
  - (i) o persoană fizică este afiliată cu altă persoană fizică dacă acestea sunt soț/soție sau rude până la gradul al III-lea inclusiv;
  - (ii) o persoană fizică este afiliată cu o persoană juridică dacă persoana fizică deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea / numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot ale unei persoane juridice ori dacă controlează în mod efectiv persoana juridică;
  - (iii) o persoană juridică este afiliată cu altă persoană juridică dacă cel puțin aceasta deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea / numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot la cealaltă persoană juridică ori dacă controlează în mod efectiv acea persoană juridică;
  - (iv) o persoană juridică este afiliată cu altă persoană juridică dacă o persoană (diferită de cele două) deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea / numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot la cealaltă persoană juridică ori dacă controlează în mod efectiv acea persoană juridică.
- 2.3. **Persoană controlată:** persoana juridică ce are în componență acționari sau asociați, persoane fizice sau juridice, care individual sau concertat, direct sau indirect dețin cel puțin 51% din capitalul social al societății.

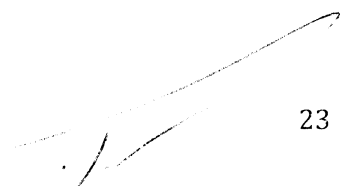
### 3. SUBROGARE

- 3.1. Prin excepție de la prevederile Cap. 13 "Subrogare" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale, Asigurătorul nu va exercita dreptul de regres împotriva terților vinovați de producerea daunei, care fac parte din următoarele categorii:
  - angajații Asiguratului;
  - persoane autorizate să folosească bunurile asigurate (altele decât prestatori de servicii de revizii, întreținere și reparații);
  - persoane afiliate, persoane controlate de Asigurat sau care controlează direct sau indirect Asiguratul.

Totuși, Asigurătorul are drept de regres în cazurile în care:

- (i) avarierea sau distrugerea a fost direct cauzată de aceste persoane ca urmare a unui act săvârșit cu intenție sau din culpă gravă;

- (ii) vinovatul de producerea daunei are o asigurare de răspundere civilă care acoperă respectiva daună, caz în care Asigurătorul, prin subrogare în toate drepturile Asiguratului sau ale Beneficiarului, își poate exercita dreptul de regres împotriva Asigurătorului de răspundere civilă.



## CLAUZĂ ADIȚIONALĂ E-016: ACOPERIRE SUPLIMENTARĂ PENTRU RISCUL DE TERORISM

### 1. PREAMBUL

- 1.1. Prezenta Clauză adițională este valabilă numai împreună cu Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale.
- 1.2. Toate prevederile Condițiilor de asigurare de incendiu și alte calamități naturale sunt aplicabile în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta Clauză adițională.
- 1.3. Prin interpretarea cumulată a documentelor menționate la pct. 1.1 și în concordanță cu prevederile pct. 1.2., se convine că:
  - (i) în situația în care există, în documentele menționate, capitole cu același titlu / conținut, prevederile acestora se cumulează;
  - (ii) în situația în care, în urma acestei cumulări apar contradicții, se consideră aplicabile numai prevederile din prezenta.

### 2. DEFINIȚII ȘI INTERPRETĂRI

În tot cuprinsul acestei Clauze adiționale termenii de mai jos au numai înțelesul atribuit prin următoarele definiții:

2.1. **Terorism:** un act incluzând dar nelimitându-se la folosirea forței sau violenței și/sau amenințarea cu acestea săvârșit de o persoană sau de un grup ori grupuri de persoane, acționând independent, în numele sau în legătură cu orice organizație sau guvern, având scopuri politice, religioase, ideologice sau altele similare, incluzând intenția de a influența orice guvern și/sau de a provoca frica în rândul populației sau a unei părți a populației.

### 3. RISCURI ACOPERITE

- 3.1. În baza prezentei Clauze adiționale Asigurătorul se obligă să despăgubească pe Asigurat, în limita sumelor asigurate precizate în Poliță, pentru daune materiale directe produse bunurilor asigurate de:
  - (i) acțiunea persoanelor care iau parte la acte de terorism;
  - (ii) acțiunea oricărei autorități legal constituite în suprimarea sau în încercarea de a suprima sau limita consecințele oricăror acte de terorism.

### 4. EXCLUDERI

4.1. Riscuri excluse.

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru prejudicii produse prin furt sau tâlhărie ca urmare a producerii riscurilor asigurate prin prezenta Clauză adițională.

4.2. Prevederile Cap. 4 "Excluderi" din Condițiile de asigurare de incendiu și alte calamități naturale se modifică corespunzător prevederilor Cap. 3 din prezenta.